



ATA DA SESSÃO DA CONCORRENCIA Nº 002/2023

Processo Administrativo nº 170/2023
TIPO: MAIOR DESCONTO
DATA: 26 de JANEIRO de 2024

ATA DE REUNIÃO DE RECEBIMENTO DOS ENVELOPES DE HABILITAÇÃO E DA PROPOSTA DE PREÇOS DO PROCESSO LICITATORIO

OBJETO: Registro de Preços para futura e eventual contratação sob demanda de serviços de engenharia inerentes à manutenção predial corretiva e/ou preventiva e recuperação envolvendo sistemas, redes e instalações elétricas, telefônicas, lógicas, hidrossanitárias e de combate e prevenção a incêndios, sistemas de proteção de descargas atmosféricas (SPDA) existentes, bem como intervenções de obra civil, fornecimento de material e serviços, sob demanda, de todos os imóveis pertencentes ou ocupados pelo Poder Público Municipal, vinculados à PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOÃO DO PARAÍSO-MA

Às 08:30hs (oito horas e trinta minuto) do dia 26 (vinte e seis) de janeiro de 2024 (dois mil e vinte e quatro), na sala de reunião da Prefeitura Municipal de São João do Paraíso, situada na Rua Maranhão, s/n, centro, Cep 65.973-000, São João do Paraíso(MA), reuniram-se a CPL, os membros Ilton Rodrigues de Sousa, Raimundo José Santana Brito, designados através do Decreto nº 019/2021 de 28 de maio de 2021 e a servidora Vania Marinho Abreu, Decreto nº 091/2023 de 30 de novembro de 2023, constante nos autos deste processo, para realizarem os procedimentos inerentes à sessão pública da licitação na modalidade Concorrência Pública de nº 002/2023.

A comissão de licitação iniciou a sessão informando a presença de 02(dois) licitantes no presente sertame.

01 – **ALVORADA CONSTRUIR LTDA** - CNPJ: 05.703.869/0001-16, neste ato representada pelo **Sr. REINALDO GOMES DA SILVA**, CPF. 505.086.953-68.

02 – **RENOVAR EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES LTDA** – CNPJ: 37.651.837/0001-00, neste ato representada pelo **Sr. Mizaél de Oliveira Costa**, CPF. 041.850.503-99

O Presidente decidiu pela continuidade da sessão, uma vez que o edital foi publicado no jornal O Progresso do Maranhão (22/12/2023) e no Diário Dos Municípios FAMEM-MA (22/12/2023), publicado no DOE Diário Oficial do Estado (22/12/2023), no quadro de avisos desta prefeitura e também no portal da transparência no dia, a chamamento de quaisquer interessados, no entanto compareceu apenas as licitantes supracitadas. O presidente solicitou aos representantes das empresas que apresentassem os documentos para credenciamento, conforme Item 05 do Edital.

FICANDO CREDENCIADO A EMPRESA;

01 – **RENOVAR EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES LTDA** – CNPJ: 37.651.837/0001-00, neste ato representada pelo **Sr. Mizaél de Oliveira Costa**, CPF. 041.850.503-99

02 - **ALVORADA CONSTRUIR LTDA** - CNPJ: 05.703.869/0001-16, neste ato representada pelo **Sr. REINALDO GOMES DA SILVA**, CPF. 505.086.953-68.

Os documentos pertinentes ao credenciamento ficaram à disposição de todos os presentes para eventuais questionamentos e foram rubricados pela Comissão e Licitantes Presentes. O Presidente informou aos licitantes que todos os documentos para credenciamento serão juntados aos autos do processo desta licitação e não serão devolvidos as empresas licitantes presentes. Continuando, a Comissão procedeu com o recebimento dos envelopes de nº 01 “documentos de Habilitação” nº 02 “Proposta de Preços” contendo a documentação dos licitantes presentes determinando que os mesmos fossem rubricados pelos representantes das empresas e pelos membros da comissão de Licitação e que conferissem sua inviolabilidade.

Em seguida a CPL procedeu com a abertura dos envelopes das documentações (Envelope nº. 01), examinados os documentos constantes dos envelopes, os quais foram rubricados pelos membros da Comissão e pela representante da empresa, a Comissão, considera habilitadas às empresas presentes: **01 – RENOVAR EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES LTDA** – CNPJ: 37.651.837/0001-00, neste ato representada pelo **Sr. Mizaél de Oliveira Costa**, CPF. 041.850.503-99

02 - ALVORADA CONSTRUIR LTDA - CNPJ: 05.703.869/0001-16, neste ato representada pelo **Sr. REINALDO GOMES DA SILVA**, CPF. 505.086.953-68 de acordo com item 7.1.1 do Edital, foi franqueada a palavra as licitantes, e as mesmas nada tendo a relatar ou questionar, logo após foi assinado os termos de renúncia sobre as habilitações.

Logo após foi aberto o envelope de n.º 02 de proposta de preços, que foi rubricado pelos membros da Comissão e a representante da empresa licitante.

Feita análise dos preços das propostas, a empresa **RENOVAR EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES LTDA** – CNPJ: 37.651.837/0001-00, **somente apresentou sua proposta somente no lote 1, o desconto adotado em cima**



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOÃO DO PARAÍSO - MA
CNPJ: 01.597.629/0001-23
GESTÃO 2021 A 2024

Folha nº 518
Processo nº 140.2023
Rubrica A

dos custos da planilha SINAPI: DE 4,00% BDI A SER ADOTADO : REGIME DESONERADO-28,83% no valor de R\$ 1.500.000,00 (um milhão quinhentos mil reais).

A empresa ALVORADA CONSTRUIR LTDA - CNPJ: 05.703.869/0001-16, somente apresentou sua proposta nos lotes II,III E IV, o desconto adotado em cima dos custos da planilha SINAPI: 3,00%, BDI A SER ADOTADO : REGIME DESONERADO-28,83% nos valores LOTE II de R\$ 1.000.000,00 (um milhão mil reais), LOTE III DE R\$ 2.000.000,00 (Dois milhões de reais), lote IV DE R\$ 200.000,00 (Duzentos Mil reais). Após análise dos preços das propostas das empresas, e estando os mesmos dentro dos limites que a região opera, e também seguindo os valores constantes da Planilha Orçamentária em conformidade com a Prefeitura, e ainda atendendo todos os requisitos do Edital conforme o item 8.1 do Edital.

A Comissão Permanente de Licitação – CPL considerou vencedoras com as propostas de Maior desconto o(a) licitantes **RENOVAR EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES LTDA** – CNPJ: 37.651.837/0001-00 vencedor(a) no lote I, o desconto adotado em cima dos custos da planilha SINAPI: DE 4,00% BDI A SER ADOTADO : REGIME DESONERADO-28,83% no valor de R\$ 1.500.000,00 (um milhão quinhentos mil reais).

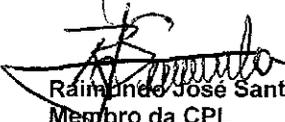
E também a empresa: **ALVORADA CONSTRUIR LTDA** - CNPJ: 05.703.869/0001-16, somente apresentou sua proposta nos lotes II,III E IV, o desconto adotado em cima dos custos da planilha SINAPI: 3,00%, BDI A SER ADOTADO : REGIME DESONERADO-28,83% nos valores LOTE II de R\$ 1.000.000,00 (um milhão mil reais), LOTE III DE R\$ 2.000.000,00 (Dois milhões de reais), lote IV DE R\$ 200.000,00 (Duzentos Mil reais)

E nada mais havendo o Presidente, encerrou a sessão. A presente Ata Foi lavrada e assinada pelos membros da Comissão Permanente de Licitação e pelos licitantes presentes São João do Paraíso Estado do Maranhão em 26 de janeiro de 2024.

COMISSÃO DE LICITAÇÃO


Ilton Rodrigues de Sousa
Presidente da CPL


Vanja Marinho Abreu
Membro da CPL


Raimundo José Santana de Brito
Membro da CPL

EMPRESAS:


RENOVAR EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ: 37.651.837/0001-00
Sr. Mizaél de Oliveira Costa
CPF. 041.850.503-99
Licitante


ALVORADA CONSTRUIR LTDA
CNPJ: 05.703.869/0001-16
Sr. Reinaldo Gomes da Silva
CPF. 505.086.953-68
Licitante